

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸3丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.1畳)                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 20.28㎡                                                                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2007年6月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円                                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 シャワー トイレ<br>有 温水洗浄便座 洗面台                                               |      |     |
| その他費用    |                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の70%                                                                                   |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2025年12月8日

No.h585424

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |