

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 270,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町4丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩10分                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 86㎡                                                                                             | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1996年6月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円                                                        |      |     |
| 備考       | 期待を超えるご提案と豊富な地域限定情報、スピーディーな対応を心がけ、『このお店に相談してよかった』と思って頂けるお部屋探しをお約束。お部屋探しはレントハウス笹塚店へ 03-5304-8826 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000028626

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |