

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目                                                                          |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分<br>京王線 笹塚駅 徒歩11分                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 20.22㎡                                                                                | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2021年4月                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 38,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円<br>[月次費用] 24Hサポート+家財保険: 2,200円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の100% 継続保証料: 年/15,000円 詳細はお問い合わせください。                                   |      |    |
| 備考       |                                                                                       |      |    |

情報更新日2026年8月15日

No.0000028619

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |