

# FOR RENT

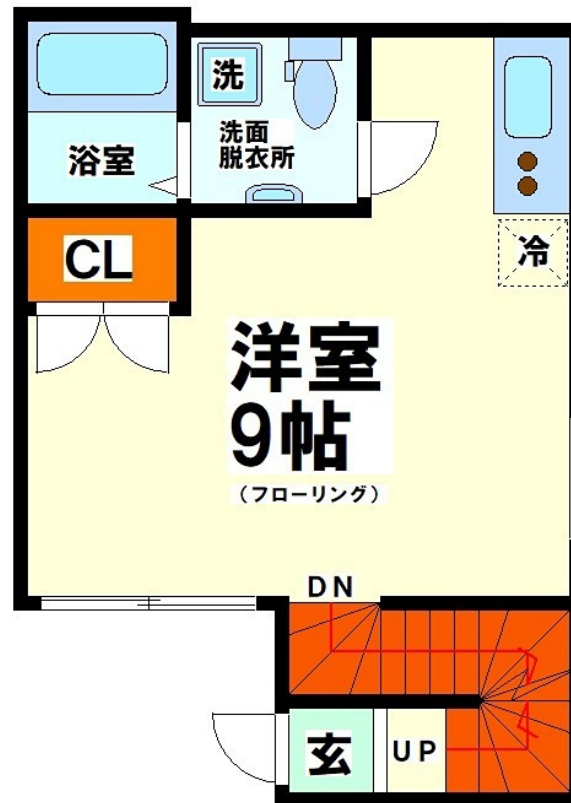
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 6,000円 |

2F以上,2階リビング,メゾネット,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南2丁目                                         |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分<br>京王線 代田橋駅 徒歩20分               |      |           |
| 間取詳細     |                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-2階                                         |      |           |
| 専有面積     | 27.22㎡                                              | 向き   |           |
| 築年月      | 2019年3月                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円                                           | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                 |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,クローゼット |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:55,000円                           |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の33%◆継続保証料:総賃料の2.2%◆手数料550円             |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

情報更新日2026年7月19日

No.0000028488

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6449

物件管理コード: 1138098210330000304464

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。