

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 197,000円 | 17,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -<br>1.5ヶ月                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉4丁目                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分                                                        |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14.7畳) 洋室(5.1畳)                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 46.3㎡                                                                                           | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2025年3月                                                                                         | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, オートバス, カ                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート: 18,480円                                                                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 単身可                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証総賃料の50% ~ 詳細はお問い合わせ下さい                                                                   |      |           |
| 備考       | 期待を超えるご提案と豊富な地域限定情報、スピーディーな対応を心がけ、『このお店に相談してよかった』と思って頂けるお部屋探しをお約束。お部屋探しはレントハウス笹塚店へ 03-5304-8826 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.0000028431

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |