

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町2丁目                                                                                    |      |           |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩7分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(14.5畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 47.6㎡                                                                                          | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1988年5月                                                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキ                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24Hサポート: 18,480円                                                          |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供不可                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2% 手数料550円                                                       |      |           |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.0000028371

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |