

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 188,000円 | 16,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区駒沢2丁目  |      |    |
| 交通       | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩5分<br>東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩17分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.1畳) 洋室(4.8畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 B1-1階  |      |    |
| 専有面積     | 42.25㎡  | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2025年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月~   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット                                       |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 二人可 法人可 子供可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の33% 月額保証料:2.2%~ 詳細はお問い合わせ下さい。  |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.0000027792



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |