

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 114,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩10分<br>京王線 代田橋駅 徒歩13分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 23.61㎡  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2022年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 プレミアデスク: 22,000円 ルームクリーニング費用: 60,500円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人相談 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください。   |      |    |
| 備考       | 地域密着型ならではのご提案をさせていただきます。まずはどんな条件でもご相談下さい。1人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(^_^)京王線のお部屋探しはレントハウス笹塚店0353048826まで |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.0000027688



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |