

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 125,000円 | 12,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台4丁目                                                                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分                                                            |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(4畳)                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 27.53㎡                                                                                          | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2021年7月                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場                                                                             |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料:11,000円 アクト安心ライフ24:16,500円 鍵交換費用:33,000円 消臭・除菌費用:11,000円                          |      |    |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の50% 諸条件ご相談下さいませ。                                                                   |      |    |
| 備考       | ♪京王線・井の頭線を中心に♪20店舗のネットワーク…♪だから情報量が多いです！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！♪ネット未公開情報多数あります♪03-5304-8826♪ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000026591

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |