

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 177,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                               |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木1丁目                                                                     |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 新代田駅 徒歩5分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩13分                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(8畳)                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 6階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 35.57㎡                                                                            | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2005年2月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 12ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 31500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                      |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% ~ 当社までご連絡くださいませ。                                                  |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.0000026458

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |