

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 177,000円 | 12,000円 |

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、眺望良好、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚3丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(4.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階  |      |     |
| 専有面積     | 44.39m <sup>2</sup>   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CATV、CS、TVインターネット専用線配   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 36,300円  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用料総賃料の40% ~ 諸条件ご相談下さいませ。  |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク... だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |     |

情報更新日2026年1月16日

No.0000026454



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html

不動産コード: 6449

物件管理コード: 1138098210330000290024



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。