

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 44,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台4丁目                                                                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩7分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4畳)                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 12.39㎡                                                                                         | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 1978年6月                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレン                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート: 18,480円 クリーニング費用: 33,000円                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                                           |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |    |

情報更新日2025年11月29日

No.0000026120

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |