

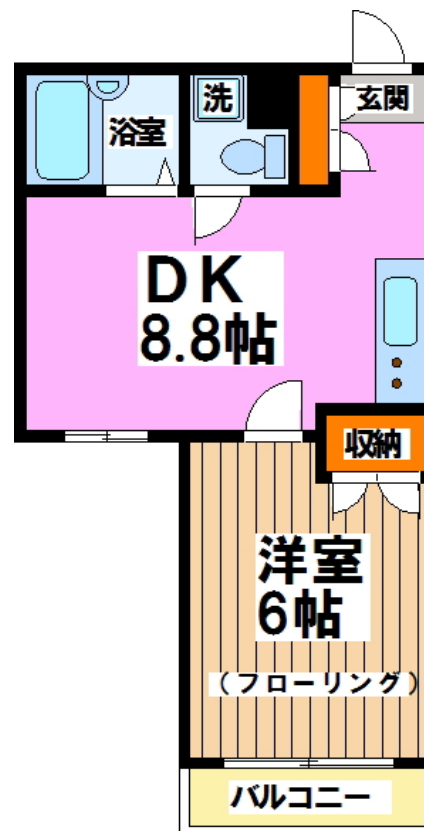
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                          |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区堀ノ内1丁目                                                 |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩11分                     |      |    |
| 間取詳細     | DK(8.8畳) 洋室(6畳)                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                              |      |    |
| 専有面積     | 28.01㎡                                                       | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1989年8月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッ           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円 消臭抗菌費用:12,100円<br>[月次費用] 24時間サポート:1,870円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料等の30%～ 詳細は当社までご連絡下さいませ。                          |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.0000026079

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |