

賃料	管理費等
201,000円	3,000円

## 京王線・井の頭線を中心に 20 店舗のネット

1 フロア 2 住戸、2 F 以上、2 面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、電子ロック、南西角住戸、南面リビング、陽当たり良好、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南 1 丁目		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	54.75m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、B S, C S, T V インター、ホン、インターネット専用線配線済み、工		
その他費用	[一時金] 電子錠設定料 : 8,800円 [月次費用] 快適安心俱楽部 : 1,650円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50% 詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20 店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります		

情報更新日2026年1月25日

No.0000025999



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 1 丁目 57 - 10 笹塚駅前ビル 2F  
TEL: 03-5304-8826 FAX: 03-5304-8827  
E-mail : sasaduka.rent@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付