

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 150,000円 | 4,000円 |

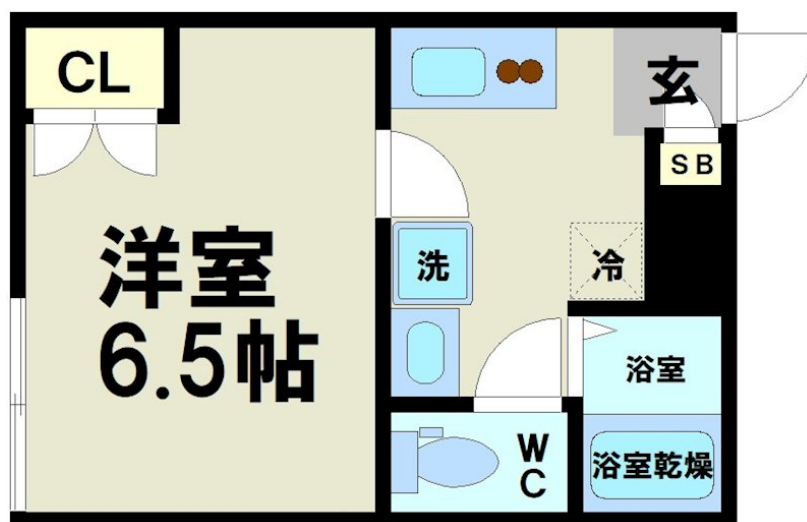
## 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネット

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                   |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                                                |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区早稲田鶴巻町                                                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩7分<br>東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩9分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2025年9月                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月～                                                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット                           |      |     |
| その他費用    |                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料:総賃料33%～ 詳細はお問い合わせ下さい。                                                     |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000025819

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |