

# FOR RENT

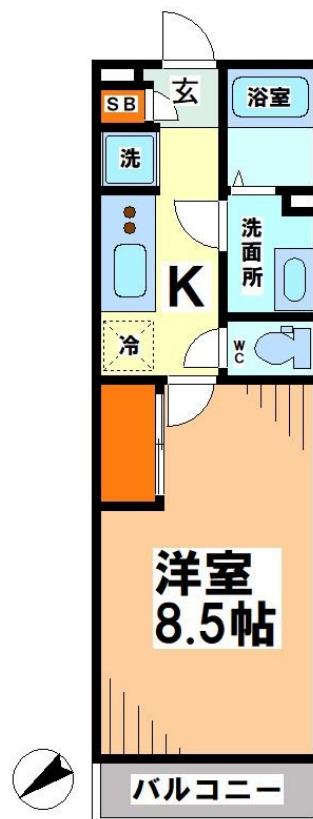
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 96,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目                                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩10分<br>京王線 代田橋駅 徒歩9分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                               |      |     |
| 専有面積     | 25.51㎡                                                        | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2017年2月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24Hサポート: 17,600円 引っ越しムシ駆除: 16,500円       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% ~ 詳細はお問い合わせ下さい。                                    |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

情報更新日2025年10月16日

No.0000025706

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |