

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                       |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台2丁目                                                                              |      |           |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩13分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分                                                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 22.26㎡                                                                                   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                     |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターネット専用線配線                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円 退去時ハウスクリーニング費: 58,300円                                              |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 当社までご連絡くださいませ。                                                           |      |           |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷&礼ゼロ! 諸条件なんでもご相談下さい! 未公開物件・最新情報もHPで公開中。レントハウス笹塚店まで...03-5304-8826 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.0000025587

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |