

# FOR RENT

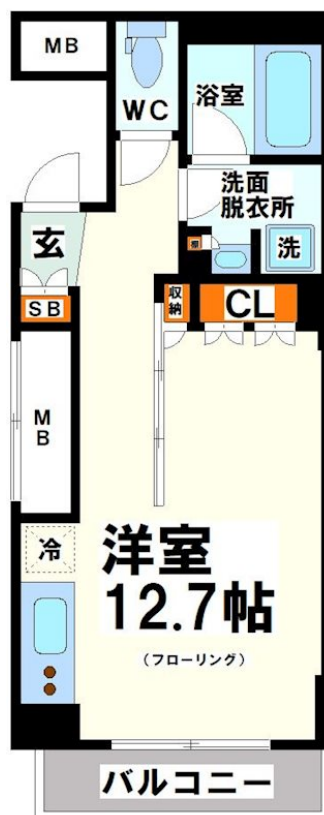
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 144,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室10畳以上,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢5丁目                                                                               |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩9分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩11分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) LDK(11.6畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 34.71㎡                                                                                     | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2008年8月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                                       |      |     |
| 備考       | ☆京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷&礼ゼロ! 諸条件なんでもご相談下さい! 未公開物件・最新情報もHPで公開中。レントハウス世塚店まで...03-5304-8826☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.0000025331

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |