

# FOR RENT

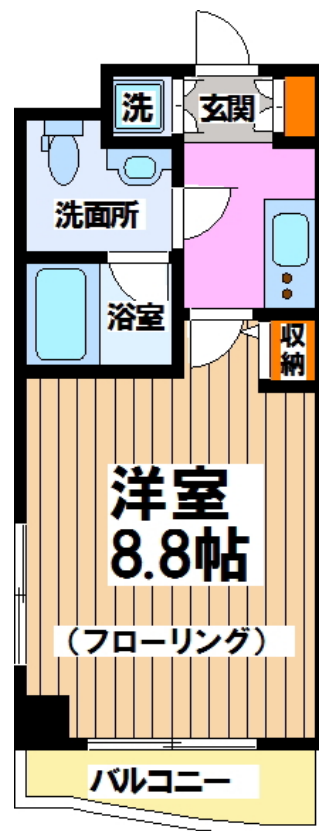
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 98,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイン

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原2丁目                                                                      |      |           |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩2分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) K(2.5畳)                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 3階                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 25.69㎡                                                                            | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2005年4月                                                                           | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                        |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:30,800円 除菌・消臭費用:8,800円<br>[月次費用] 安心入居サポート:1,100円                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人相談 法人可 单身可                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額の50%+月次1% 諸条件ご相談下さいませ。                                               |      |           |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください!★ネット未公開情報多数あります☆ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.0000025064

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |