

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 3 丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩8分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(5畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 27.08㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1986年8月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, B S, C A T V, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 57,860円 害虫防除費用: 16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円               |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                                            |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20 店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0000024998

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 1 丁目57 - 10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |