

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 340,000円 | 0円   |

2面採光,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                           |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                                                                    |      |           |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分                                                       |      |           |
| 間取詳細     | LDK(17.2畳) 和室(5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳)                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 B1-2階                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 97.58㎡                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2008年3月                                                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                               |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン                                   |      |           |
| その他費用    |                                                                                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせくださいませ。                                                                            |      |           |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.0000024884

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |