

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 122,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分                                                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 45.16㎡                                                                                         | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1996年6月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, インターネット専用線配線済み, インターホン, エア                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 夜間休日サポート登録費: 9,900円                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 諸条件ご相談下さいませ。                                                                 |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.0000024806

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |