

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 3,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木 2 丁目                                                                                |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩8分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩15分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.75畳)                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 33㎡                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1985年1月                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線<br>配線済み, エアコン, エア                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可能 諸条件ご相談下さいませ。                                                                        |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000024767

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 1 丁目57 - 10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |