

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚3丁目                                                                       |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩12分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.8畳) 洋室(3.4畳)                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 30.2㎡                                                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2006年12月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場                                                               |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:22,000円                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料無料 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                      |      |    |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります☆ |      |    |

情報更新日2025年6月28日

No.0000024357

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |