

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 147,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町4丁目                                                                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩10分                                                                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 50.2㎡                                                                                                                                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1996年6月                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン                                                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可 当社までお問い合わせくださいませ。                                                                                                                                      |      |     |
| 備考       | ■未公開物件！お得な情報満載！！当社ホームページへ<br>→ <a href="http://www.renthouse.co.jp/hatsudai.html">http://www.renthouse.co.jp/hatsudai.html</a> お急ぎの方は03-5304-8826！まで是非お問い合わせ下さい！ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日

No.0000024341

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: [sasaduka.rent@gmail.com](mailto:sasaduka.rent@gmail.com)  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |