

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 150,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台2丁目                                                                                          |      |           |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分<br>京王新線 初台駅 徒歩10分                                                                     |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳)                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 65.59㎡                                                                                               | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1992年2月                                                                                              | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレン                                          |      |           |
| その他費用    |                                                                                                      |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所可 二人相談 法人可 単身可                                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証総賃料の50% ~ 詳細はお問い合わせください                                                                       |      |           |
| 備考       | 地域密着型ならではのご提案をさせていただきます まずどんな条件でもご相談下さい 1人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(^ ^)京王線のお部屋探しはレントハウス笹塚店0353048826まで |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000024142

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |