

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 2,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 21.23㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:20,900円  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料:賃料総額の50%で加入  |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |     |

情報更新日2025年3月30日

No.0000023752

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |