

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

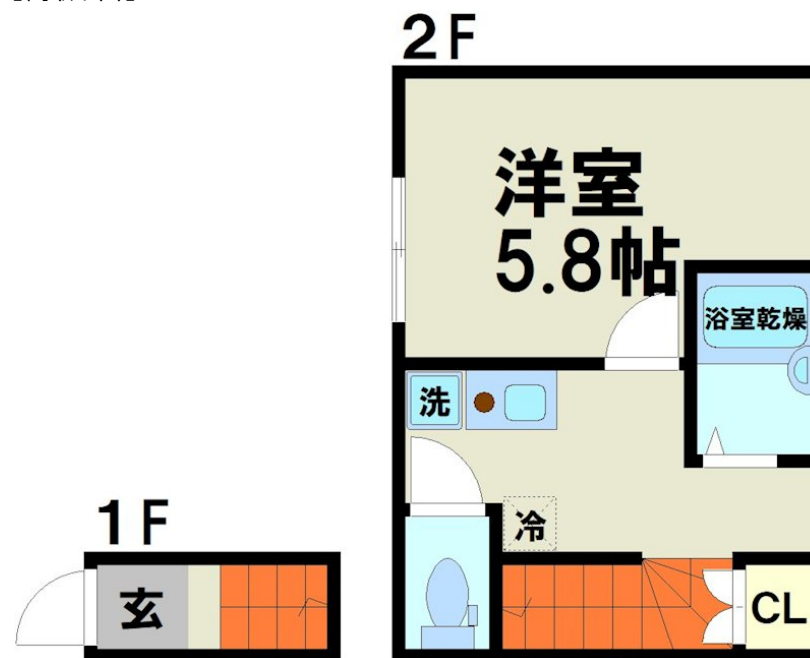
## 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネット

2F以上,2面採光,3方角住戸,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢4丁目                                                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩7分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩10分                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳)                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 21.4㎡                                                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2018年5月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場                                                              |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターネット専用線配線                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 4,400円 部屋消毒代: 19,800円                                 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60% ~ 詳細はお問い合わせ下さい。                                                 |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000023637

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |