

# FOR RENT

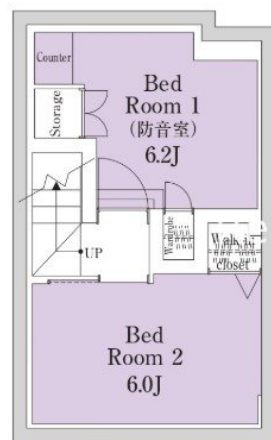
賃料	管理費等
274,000円	25,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,地下室,眺望良好,通風良好,南面リビング,防音室,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイ

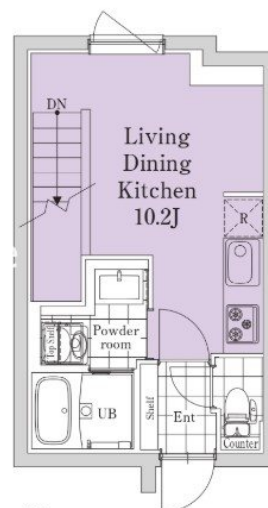
【外観】



【間取り図】



B1F



1F

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区西原1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	50.23㎡	向き	東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウ		
その他費用	[一時金] 鍵設定料: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 クリーニング費用: 74,800円 エアコン清掃費用: 16,500円 書類作成費用: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証総料の50% ~ 詳細はお問い合わせください		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク... だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月29日

No.0000023549



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付