

# FOR RENT

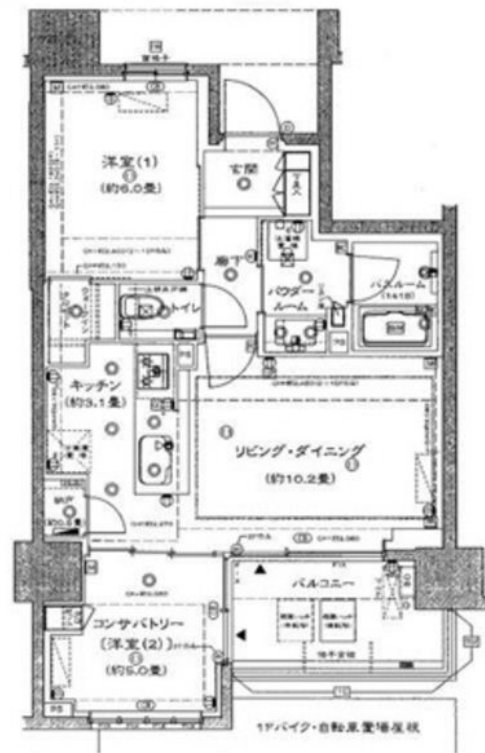
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 270,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セントラルレジデンス笹塚   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台4丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩12分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 55.96㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2020年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォー  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円 24Hサポート: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% ~ 詳細はお問い合わせ下さい   |      |     |
| 備考       | 地域密着型ならではの提案をさせていただきます。まずはどんな条件でもご相談下さい。1人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(^ ^)京王線のお部屋探しはレントハウス笹塚店0353048826まで |      |     |

情報更新日2025年4月18日

No.0000022938

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |