

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 117,000円 | 15,000円 |

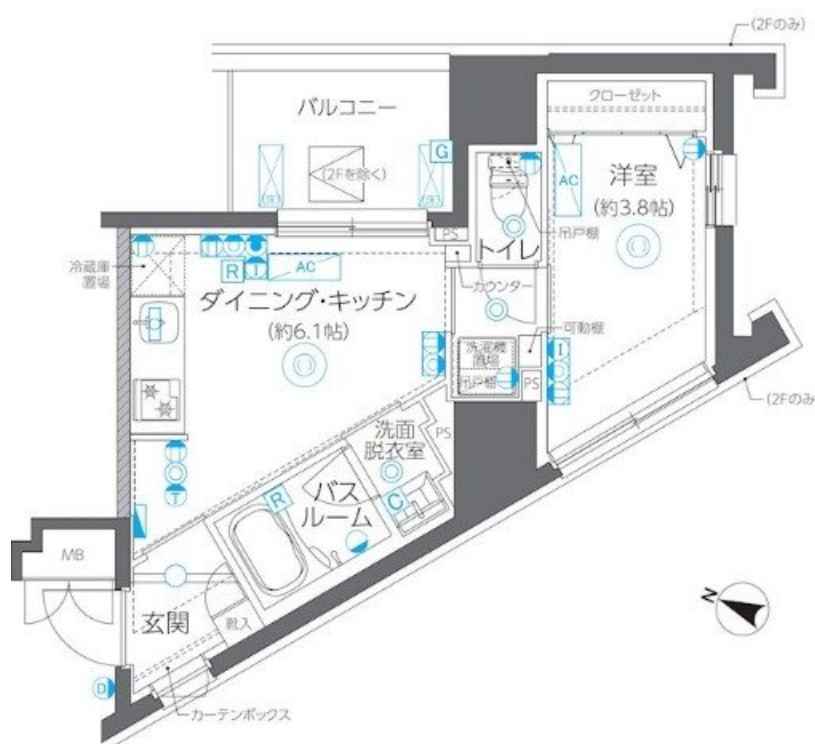
## 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネット

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分<br>京王線 代田橋駅 徒歩14分   |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.1畳) 洋室(3.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階   |      |     |
| 専有面積     | 28.39㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 家財保険+付帯サービス: 1,735円 鍵交換費用: 33,000円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料50% 月額保証料1% 詳細はお問い合わせください。   |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク... だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |     |

情報更新日2024年11月22日

No.0000022455

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(社)全日本不動産協会

### 株式会社レントハウス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |