

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 2,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木2丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩6分<br>京王線 明大前駅 徒歩8分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳) K(3.1畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 29.81㎡                                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 26000円/月～ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身限定                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の60% 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                              |      |     |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります☆03-5304-8826☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.0000020331

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚1丁目57-10 笹塚駅前ビル2F  
TEL:03-5304-8826 FAX:03-5304-8827  
E-mail: sasaduka.rent@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/sasaduka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |