

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 2,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                 |      |               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無             |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |               |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台5丁目                                                                                         |      |               |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩15分                                                                |      |               |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(7.3畳)                                                                                   |      |               |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                           |      |               |
| 専有面積     | 27.07㎡                                                                                              | 向き   | 南西            |
| 築年月      | 1995年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2026年11月20日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |               |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン                                      |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 23,100円                                                                                 |      |               |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                             |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の50%                                                                                    |      |               |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.0000021558

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |