

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	4,100円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.49㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 25,000円 月額: 総賃料の2.5%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000021119



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付