

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 105,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原2丁目  |      |             |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩3分<br>京王線 明大前駅 徒歩15分   |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 22.75㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2024年6月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月～   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,グリル,クロ  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円   |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の60%  |      |             |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.0000020928



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |