

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	4,600円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩15分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.53㎡	向き	南西
築年月	2011年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 25,000円 月額保証料: 賃料総額の2.5%		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2026年5月26日

No.0000020905



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付