

FOR RENT

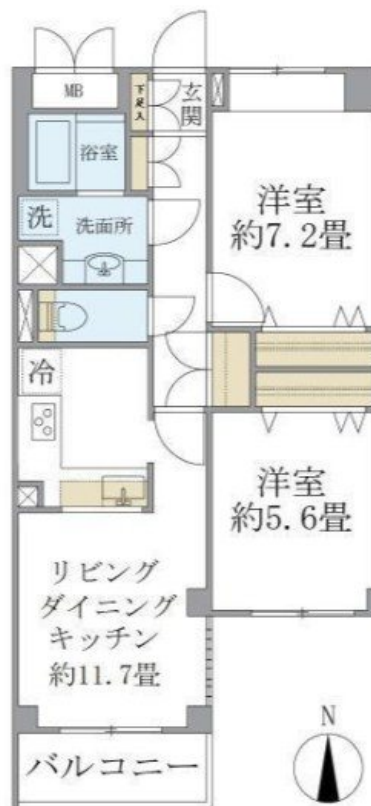
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 233,000円 | 21,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | KDXレジデンス杉並方南町 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和泉3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(7.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 57.42㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 27000円/月～ | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 総賃料の50% | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 | | |

情報更新日2026年5月17日

No.0000020832



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |