

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サフランハイツ吉沢		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.02㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月2日予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 除菌費用: 16,500円 鍵交換費用: 55,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 69,000円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.0000020640

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%