FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福４丁目		
交通	京王井の頭線　永福町駅　徒歩7分 京王井の頭線　西永福駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.8㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　初回保証料50%		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★		

情報更新日2026年6月8日　No.0000020551

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10　花岡ビル　１Ｆ
TEL:03-3322-8733　FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：4526　物件管理コード：1138098210330000297635

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。