

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	5,000円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王線 代田橋駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17.22畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	78.97㎡	向き	南
築年月	1993年11月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 諸条件ご相談下さいませ。		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい 未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000020367



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付