

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 205,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区大宮1丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線の頭線 永福町駅 徒歩11分<br>京王線の頭線 西永福駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 43.06㎡  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2026年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークイン                                    |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50%   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |    |

情報更新日2026年6月21日

No.0000020239



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |