

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 100,000円 | 13,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福3丁目                                                                                         |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.2畳) 洋室(4.3畳)                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 25.28㎡                                                                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2021年12月下旬                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の30%                                                                                   |      |    |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000020168

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |