

# FOR RENT

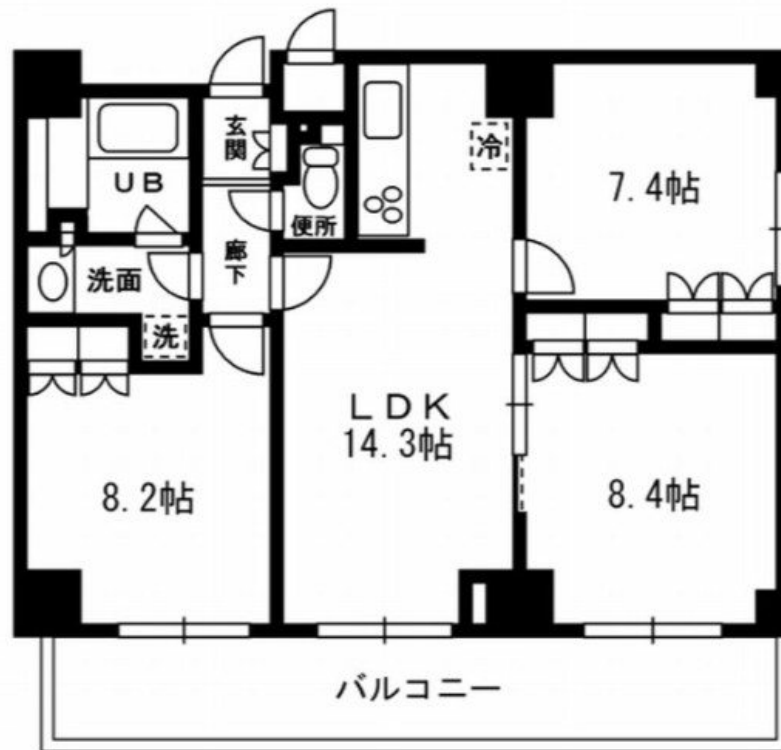
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 330,000円 | 25,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区堀ノ内1丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分                                                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) LDK(14.3畳) 洋室(7.4畳) 洋室(8.4畳)                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 78.46㎡                                                                                              | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2009年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガ                                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 入居者限定会員サービス会費:11,000円                                                           |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の40%                                                                                    |      |             |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000020167

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |