

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目		
交通	京王線の頭線 西永福駅 徒歩5分 京王線の頭線 浜田山駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.59㎡	向き	北
築年月	2023年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月9日予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 退去時クリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 18,000円 月額: 総賃料の1%+800円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2026年2月28日

No.0000020147



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付