

# FOR RENT

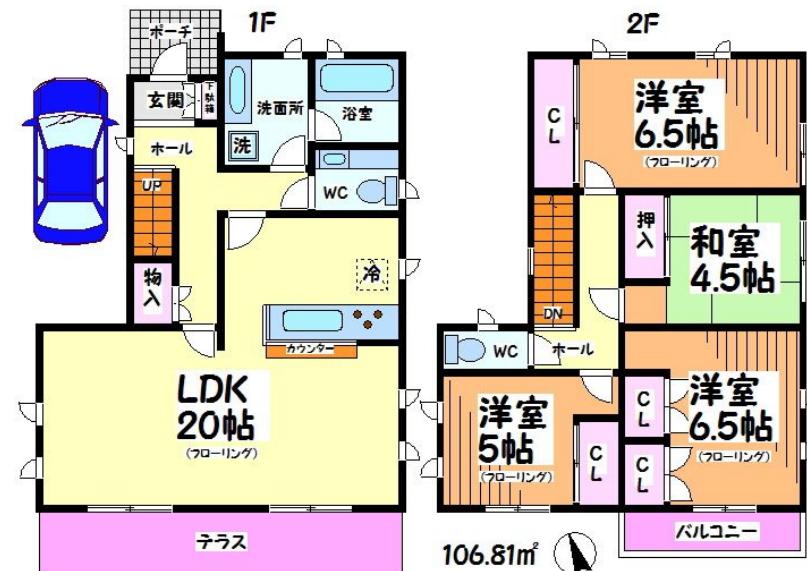
賃料	管理費等
295,000円	0円

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) 和室(5畳) LDK(20畳)				
構造・規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	106.81m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1997年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定		
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, カ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円				
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回保証料60%				
備考	井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733				

情報更新日2026年2月11日

No.0000019980



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付