

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 146,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、セキ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |              |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤5丁目  |      |              |
| 交通       | 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩11分  |      |              |
| 間取詳細     |   |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |              |
| 専有面積     | 38.21m <sup>2</sup>   | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2020年9月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年3月25日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場   |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム、3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円   |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額: 総賃料の1% + 800円   |      |              |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |              |

情報更新日2026年2月7日

No.0000019916



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html>

不動産コード: 4526

物件管理コード: 1138098210330000291999



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。