

FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	15,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、高層階、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩10分				
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(3.7畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階				
専有面積	40.91m ²	向き	南		
築年月	2023年8月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定		
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、CATV、TVインターホン、ウォームインクローゼット、エ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円				
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可				
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733				

情報更新日2026年1月18日

No.0000019767



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : <http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付