

FOR RENT

賃料	管理費等
209,500円	10,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、眺望良好、通風良好、耐震構造、平坦地、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	50万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩7分				
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階				
専有面積	54.24m ²	向き	東		
築年月	2024年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン				
その他費用	[一時金] 定額クリーニング: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円				
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談				
保証会社	必須 契約時: 25,000円 月額: 総賃料の2.5%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733				

情報更新日2026年1月31日

No.0000019758



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : <http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付