

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	4,100円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、陽当たり良

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.67m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2025年12月21日

No.0000019581



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付