

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

2F以上,3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.4㎡	向き	南
築年月	1974年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 保証会社利用可：初回保証料総賃料の33%		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★		

情報更新日2025年12月19日

No.0000019541

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付